

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY.

- | | |
|--------------------------|--|
| 1.1 Objednávateľ: | OcÚ Kružlová – obec Kružlová |
| | 090 02 Kružlová |
| Štatutárny zástupca: | Mgr. Gužo Adrián – starosta obce |
| IČO: | 00330655 |
| DIČ: | 2020808735 |
| 1.2 Zhotoviteľ: | Ing. Natália Molnárová |
| | NM&JK - POZEMNÉ STAVITEĽSTVO |
| | Bažantia 1482/20 |
| | 080 01 Prešov |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Natália Molnárová |
| IČO: | 43842976 |
| Bankové spojenie: | č.ú. 20290535/6500 Poštová banka a.s, Prešov |
| DIČ: | 1048418976 |
| | Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH |

Článok II.
PREDMET ZMLUVY.

Predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie (stavebné povolenie alebo ohlásenie stavby).

Názov stavby: 2 x 10 b.j - Bytový dom
Nájomné byty nižšieho štandardu
Miesto stavby: Kružlová

Projektová dokumentácia stavby bude vypracovaná v šiestich sadách podľa pokynov a požiadaviek objednávateľa pre stavebné povolenie a pre realizáciu stavby v súlade s platnými zákonmi, nariadeniami, vyhláškami a technickými normami.

Objektová skladba projektovej a rozpočtovej dokumentácie pre stavebné konanie:

SO 01 projekt pre stavebné povolenie/DpSP; DpRS/

Článok III.
ČAS PLNENIA.

3.1 Čas plnenia 11/2011 / 12/2011

3.2 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.

Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškanií so splnením záväzku.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú projektovú a rozpočtovú dokumentáciu stavby prevezme a zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú zmluvnú cenu.

Článok IV.
CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY.

4.1 Cena predmetu je určená dohodou zúčastnených strán a číni 1,58 % z rozpočtu stavby. Cena projektovej dokumentácie 6 500,00 EUR

4.2 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy bude zaplatená po odovzdaní a prevzatí vypracovanej projektovej a rozpočtovej dokumentácie na základe fakturácie zhotoviteľa v splátke nasledovne:

- 1. splátka 6 500,00 EUR
/ slovom: šestisícpäťsto eur /

Spôsob tvorby ceny bol prevedený kalkuláciou oprávnených nákladov s použitím cenníka projektových prác a inžinierskych činností SKSI platný pre rok 2008.

4.3 Všetky práce navyše oproti predmetnej ponuky je potrebné dohodnúť za účasti oboch zainteresovaných strán písomnou formou, ktorá bude tvoriť prílohu k tejto zmluve.

4.4 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od dátumu vystavenia resp. od dátumu odovzдания a prevzatia projektu a rozpočtu stavby.

Článok V.
ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY.

5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok a bude spĺňať kritéria pre stavebné konanie a realizáciu diela.

5.2 Záručná doba je 12 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia projektovej a rozpočtovej dokumentácie stavby.

5.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektovej a rozpočtovej dokumentácie stavby, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.

5.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady predmetu zmluvy uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zhotoviteľa.

Článok VI.
ZMLUVNÉ POKUTY.

6.1 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote do 15 dní podľa bodu 4.4 zaplatí zmluvnú pokutu 0,2 % za každý deň omeškania z ceny uvedenej v bode 4.1.

6.2 Ak objednávateľ nespĺní bod 4.1 a 4.2 v lehote podľa bodu 5.2 predmetnej zmluvy zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % za každý deň omeškania z ceny uvedenej v bode 4.2.

Článok VII.
OSTATNÉ USTANOVENIA.

7.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o štave rozpracovanej projektovej a rozpočtovej dokumentácie priebežne s postupom prác ústnou formou.

7.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

7.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

7.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať projektovú činnosť v rozsahu čl. II tejto zmluvy.

Článok VIII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA.

8.1 Zhotoviteľ a objednávateľ je viazaný touto zmluvou od doby prejavenia písomného súhlasu obidvoch zmluvných strán.

8.2 Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

8.3 Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach v slovenskom jazyku, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotoveniach.

Kružlová, dňa 1.12.2011

Prešov, dňa 15.11.2011

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:



Ing. Natalia MOLNÁROVÁ
M & JX - POZEMNÉ STAVITEĽSTVO
Bátarňa 20, 080 01 PREŠOV
IČO: 43 842 976