

Z á p i s n i c a
z 8 . zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 28.3.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

- Program:
1. Otvorenie
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Schválenie programu rokovania a hlasovanie o programe
 4. Kontrola plnenia uznesenia
 5. Správa hlavného kontrolóra
 6. Schválenie pokračovania drobných pozemkových úprav - Hrabiny
 7. Schválenie zámerov na odpredaj pozemkov, odkúpenie pozemkov
 8. Informácie o verejno-prospešných prácach
 9. Informácie starostu obce
 10. Iné podnety poslancov
 11. Návrh na uznesenie
 12. Záver

1. Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Kružlová PhDr. Adrián Gužo. Privítal prítomných, konštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné, z počtu 7 poslancov je prítomných 6. Poslanec Slavomír Sivák sa ospravedlnil. Zároveň sa zo zasadnutia ospravedlnil Ing. Peter Zelizňák hlavný kontrolór obce a Bc. Iveta Mackaničová zapisovateľka.

2. Za zapisovateľa bol určený Mgr. Róbert Hajduk a za overovateľov zápisnice Peter Grundza a Michal Hvizd.

3. Starosta obce predložil poslancom návrh programu rokovania zasadnutia obecného zastupiteľstva. Tento bol jednohlasne schválený.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

4. Kontrolu plnenia uznesenia previedol starosta obce. Konštatoval, že úlohy prijaté na minulom zasadnutí boli splnené alebo sú v štádiu plnenia.

5. Na zasadnutie obecného zastupiteľstva bola predložená správa hlavného kontrolóra z vykonanej kontroly na začiatku rozpočtového roka 2024. Keďže HK sa ospravedlnil, správu prečítal starosta obce. Táto správa tvorí súčasť zápisnice a poslanci ju zobrali na vedomie. Starosta taktiež informoval poslancov, že v júni končí volebné obdobie hlavnému kontrolórovi a je potrebné vyhlásiť výberové konanie na túto pozíciu.

6. Starosta obce informoval poslancov, že sa pripravuje projekt na vysporiadavanie pozemkov pod osídleniami s prítomnosťou MRK. Keďže bližšie informácie ešte nie sú známe navrhol, aby po zverejnení výzvy bolo zvolané mimoriadne zastupiteľstvo s týmto bodom programu.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

7. Na Obecný úrad boli doručené žiadosti na odpredaj pozemkov z dôvodu hodných osobitného zreteľa a to od:

- od Damiána Mikitku, Gen.Svobodu 699/24 Svidník, nar. 9.5.2002 . a to parcely registra „C“ KN č. 272/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 98 m².

Menovaný má záujem o časť z uvedeného pozemku. Presné rozmery budú stanovené na základe budúceho geometrického plánu.

Dôvody osobitného zreteľa sú, aby bol získaný prístup na parcelu.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená na sumu 130 €.

- od pani M.Vojtíškovvej – bytom Kružlová č. 4, nar. 30.1.1953 a to parcely registra „C“ KN č. 272/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 98 m². Menovaná má záujem o časť z uvedeného pozemku. Presné rozmery budú stanovené na základe budúceho geometrického plánu.

Dôvody osobitného zreteľa sú, aby bol získaný prístup na parcelu.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená na sumu 129,36 €.

- od pána Mihaľa Milana bytom Kružlová č. 39, nar. 26.11.1951 a to na odpredaj novovytvoreného pozemku parcely registra „C“ KN č. 295/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², ktorá vznikla z parcely C KN č. 295 v k. ú. Kružlová, ktorá je zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Kružlová. Novovytvorený pozemok, ktorý je predmetom tohto prevodu, vznikol prostredníctvom geometrického plánu č. 8/2024 vyhotoviteľa Lenka Fonyiová – GeoTerra, sídlo Muškátová 38, 040 11 Košice, ktorý bol vyhotovený dňa 05. 02. 2024 a ktorý bol úradne overený na Okresnom úrade Svidník, katastrálnom odbore dňa 14. 06. 2024 pod č. G1-57/2024. Kupujúci - pán Milan Mihaľ, nar. 26. 11. 1951, trvale bytom Kružlová 39, 090 02 Kružlová. Spôsob prevodu – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v práve získania prístupu na pozemok parcelu C KN č. 297 v k. ú. Kružlová, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Milana Mihaľa.

Všeobecná hodnota predmetu prevodu bola podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovená v sume 104,28 eur.

Toto uznesenie bolo prijaté požadovanou 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva obce Kružlová.

- od pána Mihaľa Milana bytom Kružlová č. 39, nar. 26.11.1951 a to 1/2 na odpredaj 1/2 –ice novovytvoreného pozemku parcely registra „C“ KN č. 295/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m² (predmetom prevodu je 1/2 ica parcely – 46 m²), ktorá vznikla z parcely C KN č. 295 v k. ú. Kružlová, ktorá je zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Kružlová. Novovytvorený pozemok, ktorý je predmetom tohto prevodu, vznikol prostredníctvom geometrického plánu č. 8/2024 vyhotoviteľa Lenka Fonyiová – GeoTerra, sídlo Muškátová 38, 040 11 Košice, ktorý bol vyhotovený dňa 05. 02. 2024 a ktorý bol úradne overený na Okresnom úrade Svidník, katastrálnom odbore dňa 14. 06. 2024 pod č. G1-57/2024. Kupujúci - pán Milan Mihaľ, nar. 26. 11. 1951, trvale bytom Kružlová 39, 090 02 Kružlová. Spôsob prevodu – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v práve získania prístupu na pozemok parcelu C KN č. 297 v k. ú. Kružlová, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Milana Mihaľa.

Všeobecná hodnota predmetu prevodu bola podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovená v sume 60,72 eur.

Toto uznesenie bolo prijaté požadovanou 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva obce Kružlová.

- od pána Vladislava Kimáka bytom Kružlová č.18 , nar. 10.9.1964 a to 1/2 parcely registra „C“ KN č. 295/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m² (vznikla z parcely C KN č. 295), pôvodná parcela zapísaná na LV č. 1 v k.ú. Kružlová. Novovytvorené pozemky vznikli prostredníctvom geometrického plánu č. 8/2024 vyhotoviteľa Lenka Fonyiová-Geo Terra, sídlo Muškátová 38, 040 11 Košice, ktorý bol vyhotovený dňa 5.2.2024 a úradne overený na Okresnom úrade Svidník, katastrálnom odbore dňa 14.6.2024 pod č. G1-57/2024. – samostatná prístupová cesta.

Dôvody osobitného zreteľa sú , aby bol získaný prístup na parcelu.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená na sumu 60,72 €.

- od pána Jána Fečíka bytom Kružlová č. 35, nar. 27.9.1961 a to na odpredaj pozemku parcely registra „C“ KN č. 279, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 141 m², ktorá je zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Kružlová. Kupujúci - pán Ján Fečík, nar. 27. 09. 1961, trvale bytom Kružlová 35, 090 02 Kružlová. Spôsob prevodu – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v práve získania prístupu k rodinnému domu so súpisným číslom 35, ktorý je postavený na príľahlom pozemku parcele C KN č. 280 v k. ú. Kružlová, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Jána Fečíka. Všeobecná hodnota predmetu prevodu bola podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovená v sume 186,12 eur. Toto uznesenie bolo prijaté požadovanou 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva obce Kružlová.

- od Mgr. Simony Lukačekovej bytom Kružlová č. 17, nar. 22.9.1991 a to parcely registra „C“ KN č. 295/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m², ktorá vznikla z parcely C KN č. 295 v k.ú Kružlová, ktorá je zapísaná na LV č. 1 v k.ú. Kružlová. Novovytvorený pozemok, ktorý je predmetom tohto predaja vznikol prostredníctvom geometrického plánu č. 8/2024 vyhotoviteľa Lenka Fonyiová-Geo Terra, sídlo Muškátová 38, 040 11 Košice, ktorý bol vyhotovený dňa 5.2.2024 a ktorý bol úradne overený na Okresnom úrade Svidník, katastrálnom odbore dňa 14.6.2024 pod č. G1-57/2024. Kupujúci – pani Mgr. Simona Lukačeková, nar. 22.09.1991, trvale bytom Kružlová 17, 090 02 Kružlová. Spôsob prevodu – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v práve získania prístupu na pozemok parcelu C KN č. 264 v k.ú. Kružlová, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Mgr. Simony Lukačekovej. Všeobecná hodnota predmetu prevodu bola podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovená v sume 67,32 eur. Toto uznesenie bolo prijaté požadovanou 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva obce Kružlová.

- od pána Jozefa Sejku bytom Gen. Svobodu 682/6. Svidník a to parcely registra „C“ KN č. 215/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2295 m².

– Menovaný má záujem o časť z uvedeného pozemku. Presné rozmery budú stanovené na základe budúceho geometrického plánu.

Dôvody osobitného zreteľa sú, aby bol získaný prístup na parcelu.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená na sumu 2 900 € €.

- od firmy WELOX s.r.o, IČO 55291503 zastúpenou Soňou Grundzovou bytom Kružlová č. 100 a to na odpredaj pozemkov parciel registra C KN

- č. 173/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- č. 173/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- č. 173/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- č. 173/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- č. 173/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- č. 173/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,

ktoré sú zapísané na LV č. 1 v katastrálnom území (ďalej aj „k. ú.“) Kružlová, obec Kružlová, okres Svidník a ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Kružlová ako predávajúceho.

Kupujúci - spoločnosť WELOX s. r. o., sídlo 090 02 Kružlová 100, IČO: 55 291 503, v zastúpení Soňa Grundzová, konateľka spoločnosti.

Spôsob prevodu – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného spočíva v investičnom zámere v obci Kružlová, kde predmetné pozemky tvoriace predmet prevodu budú určené na sklad a garáže kupujúceho ako obchodnej spoločnosti.

Všeobecná hodnota predmetu prevodu bola podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovená v sume 3 eur / 1 m² predmetu prevodu.

- Pani Tatiana Dzubajová rod. Mikulovej nar. 27.3.1988 má záujem predat' pozemok parcely registra C KN č. 266, druh pozemku: záhrada o výmere 409 m², zapísanej na LV č. 18 v k. ú. Kružlová, z ktorej má obec záujem odkúpiť 84m².

Obec Kružlová sa ako kupujúci stane výlučným vlastníkom prevádzaného pozemku – vlastnícky podiel 1/1.

Predávajúca - Ing. Bc. Tatiana Dzubajová, rod. Mikulová, nar. 27. 03. 1988, bytom 8. mája 492/4, 089 01 Svidník.

Kúpna cena - 1 eur za predmetu prevodu (za parcelu registra C KN č. 266/2).

– ktorá chce obci odpredať časť pozemku obci za 1e parcela č. 266 – bývalý rigol

Všetky zámery boli jednohlasne schválené na základe osobitného zreteľa.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Starosta obce informoval poslancov, že do verejno-prospešných prác je zapojených 30 osôb.

9. Starosta obce informoval poslancov, že končí funkčné obdobie pre riaditeľku ZŠ PeaDr. Olgu Krištofovú, ktorej je momentálne pozastavená činnosť z dôvodu prebiehajúceho súdneho sporu. Uvedenú situáciu starosta obce konzultoval s právnikom z Regionálneho školského úradu v Prešove, ktorý mu odporučil vyhlásiť nové výberové konanie. Aj keď má pozastavenú činnosť, funkčné obdobie jej plyní a preto odporúča toto výberové konanie vyhlásiť.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Starosta obce informoval poslancov s výzvou sprostredkovateľského orgánu PSK – Ministerstva životného prostredia, v rámci ktorej je možné podať žiadosť o poskytnutie NFP na podporu triedeného odpadu. Pri zapojení sa do tohto projektu: Podpora triedeného zberu odpadov v obci Kružlová by bolo možné obstaráť materiálne technické vybavenie na triedený zber v našej obci. Spolufinancovanie obce by bolo vo výške 8% zo schválenej sumy. Poslanci jednohlasne súhlasili so zapojením sa do tohto projektu a splnomocnili starostu obce s realizáciou všetkých úkonov s tým spojených.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Starosta obce na základe tohto problému s vypúšťaním odpadu do rigolov v obci navrhol poslancom, či by nebolo na zváženie uvažovať o vybudovaní kanalizácie v obci. Zároveň navrhol zasypanie rigolu od č. d. 14 po 27 a odstránil by sa problém so zápachom najmä počas letných mesiacov. Poslanci s daným návrhom súhlasili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Starosta obce informoval poslancov, že na základe schválených poplatkov v roku 2023 bolo za potvrdenia o trvalom pobyte, poplatku za sálu, dom smútku, prenájom miestnosti v KSB, rozhlasové relácie, za prenájom lešenia, rebríka, vozíka a za služby s traktorom alebo UNC celkovo vybratých 3 778 €. Obyvatelia obce sú veľmi spokojní najmä s možnosťou využívania príviesného vozíka, traktora a UNC.

Čo sa týka zostatkov na účtoch, ktoré Obec Kružlová spravuje ku konca roka bola celková čiastka na 11 účtoch 168 322,58 €.

Starosta obce informoval poslancov, že v uplynulých dňoch mal osobný pohovor s každým dlžníkom, ktorý má nedoplatok najmä na žumpách. Spolu dospeli k 5 dohodám v rámci ktorých by dlžníci mali tieto čiastky vyrovnať do konca roka 2024.

10. Podnety poslancov:

- opraviť svietidlo na dome smútku
- vymeniť nefunkčnú žiarivku vo VO smerom na panelovú cestu

11. Návrh na uznesenie predniesol Ing. Anton Sakalík.

12. Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť na zasadnutí a keďže sa blížia veľkonočné sviatky poprial všetkým, ktorí slávia Veľkú noc v tomto termíne príjemné prežitie.

Uznesenie č. 1/2024

A. Berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra z vykonanej kontroly na začiatku rozpočtového roka 2024.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 2/2024

A. Berie na vedomie

Informáciu o vybraných poplatkoch za rok 2023.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 3/2024

A. Berie na vedomie

Informáciu o možnosti zapojenia sa do projektu na podporu usporiadania právnych vzťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou MRK formou jednoduchých pozemkových úprav.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 4/2024

B. Schvaľuje

Zámer na odpredaj pozemku pre Damiána Mikitku, Gen.Svobodu 699/24 Svidník, nar. 9.5.2002 . a to parcely registra „C“ KN č. 272/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 98 m².

Menovaný má záujem o časť z uvedeného pozemku. Presné rozmery budú stanovené na základe budúceho geometrického plánu.

Dôvody osobitného zreteľa sú, aby bol získaný prístup na parcelu.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená na sumu 129,36 €.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 5/2024

B. Schvaľuje

Zámer na odpredaj pozemku pre pani M.Vojtíškovú – bytom Kružlová č. 4, nar. 30.1.1953 a to parcely registra „C“ KN č. 272/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 98 m². Menovaná má záujem o časť z uvedeného pozemku. Presné rozmery budú stanovené na základe budúceho geometrického plánu.

Dôvody osobitného zreteľa sú, aby bol získaný prístup na parcelu.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená na sumu 130 €.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 6/2024

B. Schvaľuje

V zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer

na odpredaj novovytvoreného pozemku parcely registra „C“ KN č. 295/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m², ktorá vznikla z parcely C KN č. 295 v k. ú. Kružlová, ktorá je zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Kružlová.

Novovytvorený pozemok, ktorý je predmetom tohto prevodu, vznikol prostredníctvom geometrického plánu č. 8/2024 vyhotoviteľa Lenka Fonyiová – GeoTerra, sídlo Muškátová 38, 040 11 Košice, ktorý bol vyhotovený dňa 05. 02. 2024 a ktorý bol úradne overený na Okresnom úrade Svidník, katastrálnom odbore dňa 14. 06. 2024 pod č. G1-57/2024.

Kupujúci - pán Milan Mihaľ, nar. 26. 11. 1951, trvale bytom Kružlová 39, 090 02 Kružlová.

Spôsob prevodu – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v práve získania prístupu na pozemok parcelu C KN č. 297 v k. ú. Kružlová, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Milana Mihaľa.

Všeobecná hodnota predmetu prevodu bola podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovená v sume 104,28 eur.

Toto uznesenie bolo prijaté požadovanou 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva obce Kružlová.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 7/2024

B. Schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo obce Kružlová týmto v zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer na odpredaj 1/2 –ice novovytvoreného pozemku parcely registra „C“ KN č. 295/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m² (predmetom prevodu je 1/2 ica parcely – 46 m²), ktorá vznikla z parcely C KN č. 295 v k. ú. Kružlová, ktorá je zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Kružlová.

Novovytvorený pozemok, ktorý je predmetom tohto prevodu, vznikol prostredníctvom geometrického plánu č. 8/2024 vyhotoviteľa Lenka Fonyiová – GeoTerra, sídlo Muškátová 38, 040 11 Košice, ktorý bol vyhotovený dňa 05. 02. 2024 a ktorý bol úradne overený na Okresnom úrade Svidník, katastrálnom odbore dňa 14. 06. 2024 pod č. G1-57/2024.

Kupujúci - pán Milan Mihaľ, nar. 26. 11. 1951, trvale bytom Kružlová 39, 090 02 Kružlová.

Spôsob prevodu – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v práve získania prístupu na pozemok parcelu C KN č. 297 v k. ú. Kružlová, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Milana Mihaľa.

Všeobecná hodnota predmetu prevodu bola podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovená v sume 60,72 eur.

Toto uznesenie bolo prijaté požadovanou 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva obce Kružlová.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 8/2024

B. Schvaľuje

Zámer na odpredaj pozemku pre pána Vladislava Kimáka bytom Kružlová č.18 , nar. 10.9.1964 a to 1/2 parcely registra „C“ KN č. 295/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m² (vznikla z parcely C KN č. 295), pôvodná parcela zapísaná na LV č. 1 v k.ú. Kružlová. Novovytvorené pozemky vznikli prostredníctvom geometrického plánu č. 8/2024 vyhotoviteľa Lenka Fonyiová-Geo Terra, sídlo Muškátová 38, 040 11 Košice, ktorý bol vyhotovený dňa 5.2.2024 a úradne overený na Okresnom úrade Svidník, katastrálnom odbore dňa 14.6.2024 pod č. G1-57/2024.
– samostatná prístupová cesta

Dôvody osobitného zreteľa sú , aby bol získaný prístup na parcelu.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená na sumu 60,72 €.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 9/2024

B. Schvaľuje

V zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer na odpredaj pozemku parcely registra „C“ KN č. 279, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 141 m², ktorá je zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Kružlová.

Kupujúci - pán Ján Fečík, nar. 27. 09. 1961, trvale bytom Kružlová 35, 090 02 Kružlová.

Spôsob prevodu – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v práve získania prístupu k rodinnému domu so súpisným číslom 35, ktorý je postavený na príľahlom pozemku parcele C KN č. 280 v k. ú. Kružlová, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Jána Fečíka.

Všeobecná hodnota predmetu prevodu bola podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovená v sume 186,12 eur.

Toto uznesenie bolo prijaté požadovanou 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva obce Kružlová.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 10/2024

B. Schvaľuje

V zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer na odpredaj novovytvoreného pozemku parcely registra „C“ KN č. 295/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m², ktorá vznikla z parcely C KN č. 295 v k. ú. Kružlová, ktorá je zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Kružlová.

Novovytvorený pozemok, ktorý je predmetom tohto prevodu, vznikol prostredníctvom geometrického plánu č. 8/2024 vyhotoviteľa Lenka Fonyiová – GeoTerra, sídlo Muškátová 38, 040 11 Košice, ktorý bol vyhotovený dňa 05. 02. 2024 a ktorý bol úradne overený na Okresnom úrade Svidník, katastrálnom odbore dňa 14. 06. 2024 pod č. G1-57/2024.

Kupujúca - pani Mgr. Simona Lukačková, nar. 22. 09. 1991, trvale bytom Kružlová 17, 090 02 Kružlová.

Spôsob prevodu – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v práve získania prístupu na pozemok parcelu C KN č. 264 v k. ú. Kružlová, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Mgr. Simony Lukačkovej.

Všeobecná hodnota predmetu prevodu bola podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovená v sume 67,32 eur.

Toto uznesenie bolo prijaté požadovanou 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva obce Kružlová.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 11/2024
B. Schvaľuje

Zámer na odpredaj pozemku pre pána Jozefa Sejku bytom Gen. Svobodu 682/6. Svidník nar. a to parcely registra „C“ KN č. 215/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2295 m².

– Menovaný má záujem o časť z uvedeného pozemku. Presné rozmery budú stanovené na základe budúceho geometrického plánu.

Dôvody osobitného zreteľa sú, aby bol získaný prístup na parcelu.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená na sumu 2 900 €.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 12/2024
B. Schvaľuje

V zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer na odpredaj pozemkov parciel registra C KN

- č. 173/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- č. 173/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- č. 173/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- č. 173/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- č. 173/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,
- č. 173/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²,

ktoré sú zapísané na LV č. 1 v katastrálnom území (ďalej aj „k. ú.“) Kružlová, obec Kružlová, okres Svidník a ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Kružlová ako predávajúceho.

Kupujúci - spoločnosť WELOX s. r. o., sídlo 090 02 Kružlová 100, IČO: 55 291 503, v zastúpení Soňa Grundzová, konateľka spoločnosti.

Spôsob prevodu – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v investičnom zámere v obci Kružlová, kde predmetné pozemky tvoriace predmet prevodu budú určené na sklad a garáže kupujúceho ako obchodnej spoločnosti.

Všeobecná hodnota predmetu prevodu bola podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov stanovená v sume 3 eur / 1 m² predmetu prevodu.

Toto uznesenie bolo prijaté požadovanou 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva obce Kružlová.

Uznesenie č. 13/2024

B. Schvaľuje

Zámer na odkúpenie pozemku parcely registra C KN č. 266, druh pozemku: záhrada o výmere 409 m², zapísanej na LV č. 18 v k. ú. Kružlová, z ktorej má obec záujem odkúpiť 84m².

Obec Kružlová sa ako kupujúci stane výlučným vlastníkom prevádzaného pozemku – vlastnícky podiel 1/1.

Predávajúca - Ing. Bc. Tatiana Dzubajová, rod. Mikulová, nar. 27. 03. 1988, bytom 8. mája 492/4, 089 01 Svidník.

Kúpna cena - 1 eur za predmetu prevodu (za parcelu registra C KN č. 266/2).
– ktorá chce obci odpredať časti pozemku obci za 1e parcela č. 266 – bývalý rigol

Všetky zámery boli jednohlasne schválené na základe osobitného zreteľa.

Všetky zámery boli jednohlasne schválené na základe osobitného zreteľa.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 14/2024

B. Schvaľuje

Zapojenie sa do projektu Podpora triedeného zberu odpadov v obci Kružlová, kód: NFP401202FNF8.

Štatutárny orgán žiadateľa/prijímateľa je v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom oprávnený na podpis zmluvy o poskytnutí NFP:

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 15/2024

C. Ukladá

Zabezpečiť materiál potrebný na úpravu rigolu.

T: apríl 2024

Z: poslanci OZ

.....

PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 16/2024

C. Ukladá

Vyhlásiť výberové konanie na pozíciu hlavného kontrolóra obce Kružlová.

T: apríl – máj 2024

Z: Ing. Sakalík

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 17/2024

C. Ukladá

Vyhlásiť výberové konanie na pozíciu riaditeľa Základnej školy Kružlová.

T: apríl 2024

Z: Ing. Sakalík

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Zapísal: Mgr. Róbert Hajduk

Overovatelia: Michal Hvizd

Peter Grundza

PhDr. Adrián Gužo
starosta obce