

Projektant:	JM2 s.r.o.	A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA STAVBA: VÝSTAVBA ŠPORTOVÍSK PRE ROZVOJ TELESNÝCH A DUŠEVNÝCH SCHOPNOSTÍ DETÍ A MLÁDEŽE V OBCI KRUŽLOVÁ	Strana:
Adresa:	Krajná Poľana 56, 090 05		1 z 2
Vypracoval:	Ing. Feciľak		Rev. datum:
Telefon:			Datum:
Stupeň: DSP	Dokumentácia pre stavebné povolenie		09/2020

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Názov stavby:	Výstavba športovísk pre rozvoj telesných a duševných schopností detí a mládeže v obci Kružlová
Miesto stavby:	Kružlová, okr. Svidník
Číslo parcely:	172/1, kat.úz. Kružlová, okr. Svidník
Investor:	Obec Kružlová
Dodávateľ PD:	JM2 s.r.o., Krajná Poľana 56, 090 05
Zodpovedný projektant:	Ing. Jozef Feciľak
Vypracoval:	Ing. Jozef Feciľak
Stupeň dokumentácie:	Dokumentácia pre stavebné povolenie
Dátum revízie:	September 2020

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

2.1. Údaje o projektovaných kapacitách

Zastavaná plocha SO 01:	401,91 m ²
Zastavaná plocha SO 02:	64 m ²
Orientačná hodnota stavby:	vid'. samostatná príloha PD

2.2. Základné údaje o výstavbe

Lehota výstavby:	6 mesiacov
------------------	------------

Termíny výstavby a lehota budú upresnené po ukončení výberového konania na dodávateľa stavebných prác a zmluvou v zmysle Občianskeho zákonníka medzi objednávateľom (investorom) a dodávateľom.

Termín výstavby a lehota je tiež závislá od zabezpečenia finančných prostriedkov investora pre výstavbu danej stavby.

2.3. Základný popis stavby

Táto projektová dokumentácia rieši výstavbu športovísk pre rozvoj telesných a duševných schopností detí a mládeže v obci Kružlová. Jednotlivé stavebné úpravy budú popísané v súhrnnej technickej správe, ktorá bude doplnená stavebnými výkresmi v samostatnej časti tejto projektovej dokumentácie.

Navrhované stavebné úpravy boli navrhnuté na parcele č. 172/1. Parcela má rovinatý charakter. Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce. Prístup na pozemok je z existujúcej asfaltovej spevnenej plochy.

V súčasnosti sa na parcele nachádza existujúci trávnatý povrch bez úprav. Priestranstvo okolo existujúceho objektu je v súčasnosti využívané ako priestranstvo pre deti školy pre voľno časové aktivity. Technický stav pozemku je na to vyhovujúci.

Jednotlivé stavebné objekty, popísané v objektovej skladbe, budú po výstavbe slúžiť pre účely investora, resp. obyvateľov obce Kružlová. Navrhované stavby plne rešpektujú požiadavky z hľadiska funkčnosti, urbanizmu, prevádzky, architektúry a stavebnej techniky, na obnovenú stavbu v dotknutom území.

Hlavnými bodmi výstavby sú:

- Vybudovanie nového dopravného ihriska
- Vybudovanie novej lanovej dráhy

3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Projekt stavby je spracovaný na základe objednávky investora.

Projektant:	JM2 s.r.o.	A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA STAVBA: VÝSTAVBA ŠPORTOVÍSK PRE ROZVOJ TELESNÝCH A DUŠEVNÝCH SCHOPNOSTÍ DETÍ A MLÁDEŽE V OBCI KRUŽLOVÁ	Strana:
Adresa:	Krajná Poľana 56, 090 05		2 z 2
Vypracoval:	Ing. Fecíľak		Rev. datum:
Telefon:			Datum:
Stupeň: DSP Dokumentácia pre stavebné povolenie			09/2020

Ako východiskové podklady boli použité:

- mapové podklady, situácia M1:1000
 - fotodokumentácia existujúceho stavu
 - osobná prehliadka a vstupné rokovanie s investorom
 - platné STN pre daný druh stavby, stavebných prác a použité materiály
- Inžiniersko geologický prieskum nebol spracovaný.

4. ZDOVODNENIE STAVBY A JEJ VÝROBNÝCH A TECHNICKÝCH CIEĽOV

Z dôvodu rozvoja telesných a duševných schopností detí v obci Kružlová, je vypracovaný predkladaný projekt na výstavbu dopravného ihriska a lanovej dráhy.

5. ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY

Objekt je rozdelený do dvoch stavebných objektov:

- SO 01 Dopravné ihrisko
- SO 02 Lanová dráha

6. SÚLAD ZÁMERU S UZEMNO PLÁNOVACIOU DOKUMENTÁCIOU

Navrhované stavebné práce a úpravy sú navrhované ako revitalizácia existujúceho územia. Realizáciou prác nedochádza k žiadnym zmenám využitia dotknutého územia a nevzniká tak požiadavka na riešenie súladu zámeru s platnou územno-plánovacou dokumentáciou.

V súčasnosti sa na danom území nerealizuje a v najbližšej dobe neplánuje iná výstavba, ktorá by svojim charakterom časovo či technicky negatívne ovplyvnila a narušila úpravu verejného priestranstva v okolí.

7. PREDPOKLÁDANÁ DOBA VÝSTAVBY VRÁTANE POPISU POSTUPU VÝSTAVBY

Predpokladaná doba výstavby: **rok 2021**

Plánovaný termín zahájenia stavebných prác je jeseň 2021. Predpokladaný termín ukončenia prác je 6 mesiacov po zahájení prác.

Stavebné práce budú zahájené prípravnými prácami pre zabezpečenie staveniska proti vstupu nepovolaným osobám. Práce začnú vyrovnaním terénu a výkopovými prácami pre základy navrhovaných prvkov. Následne budú prebiehať betonárske práce na základoch a osadzovanie jednotlivých prvkov. Zrealizujú sa spevnené plochy dopravného ihriska a osadia prvky lanovej dráhy. Po ukončení prác dôjde k vyčisteniu objektu a staveniska vrátane uvedenia existujúcich povrchov do pôvodného stavu a likvidácie zariadenia staveniska.

Presný postup prác a koordináciu realizovaných prác zaistí dodávateľ stavby pri realizácii.

8. FINANCOVANIE A ŠTATISTICKÉ ÚDAJE O ORIENTAČNEJ HODNOTE STAVBY

Stavbu bude financovať investor Obec Kružlová.

Kalkulácia cenových nákladov stavby je samostatnou prílohou tejto projektovej dokumentácie.

Zmluvná cena diela bude stanovená podľa ponuky zhotoviteľa v rámci vyhláseného výberového konania.

9. ZÁVER

Riešená dokumentácia je spracovaná na základe dostupných vstupných informácií.

Táto projektová dokumentácia slúži pre stavebné povolenie.

Krajná Poľana, September 2020

Vypracoval: Ing. Jozef Fecíľak