

# DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

## Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Obec Kružlová  
Sídlo: Kružlová 8, 090 02 Kružlová  
IČO: 00330655  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s., pobočka Svidník  
Číslo účtu: 18923612/0200  
Štatutárny zástupca: PhDr. Adrián Gužo, starosta obce

**Nájomca:** S.O.S. n.o.  
Sídlo: Komenského 2, 085 01 Bardejov  
IČO: 45738891  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s., pobočka Bardejov  
Číslo účtu: 3237681856/0200  
Štatutárny zástupca: Mgr. Adriána Gmitterová, riaditeľka n. o.

## I. Predmet dodatku

1. Týmto Dodatkom č.1 sa opravuje čl. I bod 1.2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 07. 08. 2014 takto:

### Vypúšťa sa:

1.2 Predmetom prenájmu je nebytový priestor zasadačky o výmere 30 m<sup>2</sup>, presná špecifikácia je definovaná v situačnom nákrese, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, ako jej neoddeliteľnú súčasť. List vlastníctva tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

### Nahrádza sa:

1.2 Predmetom nájmu je nebytový priestor na 1.NP o výmere 332,11m<sup>2</sup> a nebytový priestor zasadačky na 2. NP o výmere 30 m<sup>2</sup>, presná špecifikácia je definovaná v situačnom nákrese, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, ako jej neoddeliteľnú súčasť. List vlastníctva tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

*Týmto Dodatkom č. 1 sa opravuje nesúlad, ktorý vznikol administratívnou chybou pri písaní, z dôvodu vynechania časti textu, pričom predmet zmluvy ostáva nemenný tak, ako je to uvedené v pôvodnom situačnom nákrese 1. NP a 2.NP.*

2. Týmto Dodatkom č. 1 sa ďalej mení a dopĺňa bod 3.1 článku III takto:

### Vypúšťa sa:

3.1 Nájomné bolo stanovené dohodou ako nájomné 50 Eur/mesačne na úhradu nákladov spojených s užívaním priestorov.

### Nahrádza sa:

3.1 Nájomné bolo stanovené dohodou ako nájomné 1 Euro/ročne s dobou trvania 3 roky od nadobudnutia účinnosti tohto dodatku, z dôvodu vynaloženia investícií zo strany nájomcu.

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom č. 1, zostávajú v platnom pôvodnom znení a nezmenené.

## II. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých po (2) dvoch vyhotoveniach obdrží každá zo zmluvných strán.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento dodatok uzavreli dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni a ani za inak nevýhodných podmienok a že znenie tohto dodatku vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu na dôkaz čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Kružlovej, dňa: 12. 02. 2015  
Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

PhDr. Adrián Gužo  
Starosta obce

Mgr. Adriána Gmitterová  
Riaditeľka n. o.