

Z á p i s n i c a
z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 11.9.2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: 1. Otvorenie
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Kontrola plnenia uznesenia
 4. Úprava rozpočtu
 5. Schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb
 6. Zapojenie sa do projektu MOPS
 7. Odpredaj pozemkov
 8. Použitie prostriedkov rezervného fondu
 9. Rôzne
 10. Diskusia
 11. Návrh na uznesenia
 12. Záver

1. Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Kružlová PhDr. Adrián Gužo. Privítal prítomných, konštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné, z počtu 7 poslancov je prítomných 4. Zároveň oboznámil poslancov s programom. Prítomní poslanci s programom jednohlasne súhlasili.
Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa:0

2. Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslancov Slavomíra Siváka a Ing. Antona Sakalíka. Za zapisovateľku bola určená Bc. Iveta Mackaničová.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3. Kontrolu plnenia uznesenia previedol starosta obce. Konštatoval, že úlohy prijaté na minulom zasadnutí boli splnené alebo sú v štádiu plnenia.

4. Starosta obce predložil poslancom návrh na úpravu rozpočtu, ktorý zahŕňa finančné prostriedky získané na projekty, ktoré boli schválené behom roka 2018. Poslanci úpravu rozpočtu jednohlasne schválili. Zároveň navrhol použitie prostriedkov rezervného fondu, ktorý bol vo výške 20 858,40 na kapitálové výdavky na spolufinancovanie hasičskej zbrojnice a rekonštrukcie budovy OcÚ.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5. V súvislosti so zmenou zákona č. 448/2008 o sociálnych službách bol spracovaný návrh nového Komunitného plánu sociálnych služieb 2018-2023. Tento zahŕňa všetky zmeny uvedené v tomto zákone. Poslanci predložený návrh Komunitného plánu sociálnych služieb jednohlasne schválili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

6. Starosta obce informoval poslancov, že MV SR vyhlásilo 31.8.2018 novú výzvu na predkladanie žiadostí o NFP s kódom výzvy OPLZ-PO5-2018-1 zameranú na podporu komplexného poskytovania miestnej občianskej poriadkovej služby v obciach s prítomnosťou MRK. Podmienky sú tie isté ako pri prvej výzve s 5% spolufinancovaním obce, ale v starej výzve sa nepočítalo s navyšovaním minimálnej mzdy a obec by tretí rok mala na tento projekt veľa doplácať. Poslanci jednohlasne schválili zapojenie sa do novej výzvy pre projekt MOPS.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

7. Medzi rodinami Jozefa Siváka č. 107, Jaroslava Grundzu č. 49 a Zdena Siváka č. 107 vznikol spor ohľadom pozemkov v blízkosti ich nehnuteľností. Bolo zvolané spoločné jednanie s členmi všetkých uvedených rodín, zástupcu stavebného úradu a starostu obce. Došlo k predbežnej dohode, že obec je ochotná odpredať pozemky a to nasledovne: Tibor Sivák č. 107 (syn Zdena Siváka) pozemok č. 41/16 vo výmere 88m², Radka Grundzová č. 49 maloletá (zákonný zástupca Renáta Grundzová - mama) pozemok č. 41/15 vo výmere 50m², Jozef Sivák ml. č. 107 (zákonný zástupca Jozef Sivák - otec) pozemok č. 41/15 vo výmere 50m², Jozef Sivák ml. č. 107 (zákonný zástupca Jozef Sivák - otec) pozemok č. 41/14 vo výmere 110m². Poslanci súhlasili s odpredajom pozemkov za 0,50 €/m² s tým, že všetky náklady súvisiace s odpredajom budú znášať kupujúci.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

8. V rôznom starosta obce informoval poslancov s prebiehajúcou rekonštrukciou budovy Obecného úradu. Táto by mala v septembri skončiť. Poslanci po vzájomnej diskusii sa dohodli, že je potrebné zakúpiť nové stoličky v počte 200ks a nové stoly cca 40ks. Zároveň je potrebné zakúpiť nové sporáky na el. energiu i el. stoličku, nakoľko budova už nebude vykurovaná plynom, a zabezpečiť ich odborné namontovanie. Poslanci so zakúpením uvedených predmetov súhlasili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Starosta obce informoval poslancom, že 30.9.2018 končia nájomné zmluvy nájomníkom bývajúcim v bytoch nižšieho štandardu. Je preto potrebné vypracovať dodatky k týmto nájomným zmluvám a určiť dobu nájmu. Poslanci sa dohodli, že doba nájmu sa predĺži do 31.12.2022. Ostatné články nájomnej zmluvy sa nemenia.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Starosta oboznámil poslancov s plánom zapojiť sa do pripravovanej výzvy cez 7.2. . V rámci daného projektu sa počíta s realizáciou novej prístupovej cesty s chodníkom k piatim novovzniknutým parcelám a domom, realizácia odstavného parkoviska a výstavbu čističky odpadových vôd, ktorá by odstránila problém so žumpami v celej osade Hrabiny. Starosta obce navrhol poslancom, aby sme požiadali Gréckokatolícku cirkev a možnosť odkúpenia časti pozemku na parc. č. 1152 o výmere cca 990m². Poslanci súhlasili s tým, aby bol spracovaný list s návrhom a v prípade priaznivej ceny, aby sme pokračovali v procese odkúpenia pozemku.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Starosta obce informoval poslancov, že 4.9.2018 prebehla kolaudácia vodovodu v osade Hrabiny pri nových domoch. Majitelia domov si môžu podávať žiadosti o pripojenie na verejný vodovod na VVS.

Ďalej starosta informoval poslancov so schváleným projektom na asistentov a odborných pracovníkov do MŠ. Mali by sa zamestnať 2 asistenti a 2 odborní pracovníci. Jednou z podmienok je aj okrem iných mať pedagogické vzdelanie a znalosť rómskeho jazyka. Taktiež informoval poslancov, že je schválená suma vo výške 124 000€ z Environmentálneho fondu na novú strechu Materskej školy a zateplenie jej západnej časti. Ďalej spomínal, že by sme mali dostať finančné prostriedky na novú strechu budovy OcÚ v sume cca 9 000-10 000€ cez výjazdové rokovanie vlády, ktoré má byť v najbližších dňoch vo Svidníku. V najbližšom čase informoval o tom, že má naplánovanú služobnú cestu do Bratislavy, kde má vážny záujem vybaviť finančné prostriedky z projektu na asfaltovanie ciest ešte tohto roku 2018. Jedná sa o úsek od p. Halušku č. d. 58 po nové bytovky 2x 10 b. j. nižšieho štandardu. Posledným úsekom, ktorý navrhuje zrekonštruovať novým asfaltom ešte tohto roku je od domu pána Vančika č. d. 97 po križovatku domu pána Kaliňáka, ale to už pravdepodobne z vlastných zdrojov. Poslanci s rekonštrukciou daných úsekov súhlasili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Ďalšia informácia zo strany starostu sa týkala výmenu elektrických ističov v celej budove Obecného úradu. Nakoľko je zrekonštruovaná budova je potrebné uvažovať aj o výmene ističov. Ponuky sú od niekoľkých firiem. Firma, ktorá realizovala elektroinštalačné práce z projektu na budove OcÚ nám vyšla v ústrety a dala najvýhodnejšiu ponuku. Po diskusii poslanci súhlasili s výmenou ističov a rozvodových skriní v celej budove Obecného úradu i KSB.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Starosta obce opäť oboznámil poslancov so schválením projektov Obnova a modernizácia centra obce Kružlová úprava verejného priestranstva v sume 39 806€ a Obnova a modernizácia centra obce Kružlová v sume 81 394€. V rámci týchto projektov sa upraví a zrekonštruuje zastávka pri hlavnej ceste, cesta a chodník k budove obecného úradu aj dookola neho, park pri obecnom úrade, plot, zeleň a iné. Projekt funguje tak, že obec na dané projekty dostane finančné prostriedky formou zálohových platieb, ale ručí za nich len bankovou zárukou a to do ich 50% výšky. Pre obec tak vzniknú len minimálne poplatky, nakoľko banka, kde má obec Kružlová všetky účty, nám bude účtovať len symbolickú čiastku. Poslanci jednohlasne súhlasili s podpísaním dvoch bankových záruk pre projekty, ale len do ich 50%-tnej výšky 19 903€ a 40 697€.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Starosta obce informoval poslancov, že bolo zvolané jednanie s nájomníkmi nových bytoviek. Okrem iného nájomníci interpelovali starostu ohľadom bývania v nich a tiež čo by v budúcnosti tam bolo potrebné spraviť, aby sa zvýšila kvalita ich bývania. Najviac ich trápia prístrešky nad štyri exteriérové schody a nové vchodové plastové dvere v počte 20 ks. Starosta informoval, že je výzva na podanie projektu cez Splnomocnenca vlády pre Rómske komunity na rok 2019, kde naša obec podá projekt a pokúsi sa vybaviť finančné prostriedky. Poslanci s daným zámerom súhlasili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Starosta obce informoval poslancov, že v roku 2016 schválili odpredaj pozemku pánovi Jozefovi Sivákovi, č.d. 1. Nakoľko sa časom prišlo na to, že je tam vo výmere chyba, muselo sa to pracne nanovo zameriavať a zosúlaďovať stav v katastri so stavom v skutočnosti. Na základe geometrického plánu, ktorý nám odborne spracoval pán Murcko – Geodézia Svidník došlo k prečíslovaniu niektorých parciel, je potrebné to schváliť nanovo. Poslanci s daným zámerom súhlasili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

9. V diskusii vystúpil Ing. Sakalík, ktorý navrhol doriešiť odkvapové rúry, ktoré sú na budove OcÚ a vodu z nich odvieť mimo pozemku. Nebude tak dochádzať k premočeniu pôdy v parku pri budove. Starosta obce uviedol, že sa pokúsi zistiť celkové náklady danej rekonštrukcie a v prípade, že to bude tohtoročný rozpočet dovoľovať, zrealizujeme dané osadenie odkvapových rúr do zeme i svojpomocne s nezamestnanými obyvateľmi, aby sme mali čo najmenšie náklady. Poslanci s danou rekonštrukciou súhlasili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Starosta obce tiež navrhol, že je možné zúčastniť sa výzvy pre projekt wifi pre všetkých, kde by na niektorých miestach v obci (cca 6 miest), ale len kde sú obecné budovy, mohla byť bezplatná wifi sieť. Projekt by pozostával z napísania a podania projektu wifi pre všetkých a 5% spolufinancovanie obce. (max. v sume 750€). Poslanci s daným projektom i spolufinancovaním jednoznačne súhlasili.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

10. Návrh na uznesenie predniesol pán Pavol Mašša

Zapísala: Bc. Iveta Mackaničová

Overovatelia: Slavomír Sivák

Ing. Anton Sakalík

PhDr. Adrián Gužo
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Kružlovej:

Uznesenie č. 1/2018

A. Berie na vedomie

Informáciu o schválených projektoch

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 2/2018

B. Schvaľuje

Predĺženie doby nájmu v 2x10 b.j. do 31.12.2022.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 3/2018

B. Schvaľuje

Odpredaj pozemkov pre: Jozef Sivák č. 107 – parc.č. 41/14 – 110m², Jozef Sivák č. 107 – parc.č. 41/15 – 50m², Jaroslav Grundza č. 49 – parc.č. 41/15 – 50m², Tibor Sivák č. 107 – parc.č. 41/16 – 88m². Suma za 1m² je 0,50 . Všetky náklady súvisiace s odpredajom znášajú kupujúci.

Hlasovanie poslancov:

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 4/2018

B. Schvaľuje

Úpravu rozpočtu č. 2/2018.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 5/2018

B. Schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb 2018-2023.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 6/2018
B. Schvaľuje

- kód výzvy – OPLZ-PO5-2018-1
- názov projektu – **Miestne občianske poriadkové služby Kružlová**
- predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre SO, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce
- povinné spolufinancovanie projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov
- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 7/2018
B. Schvaľuje

Výmenu elektrických ističov a rozvodových el. skriní v celej budove OcÚ.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 8/2018
B. Schvaľuje

Použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky na spolufinancovanie hasičskej zbrojnice a rekonštrukcie budovy OcÚ. (v úprave rozpočtu)

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 9/2018
B. Schvaľuje

Bankové záruky pre projekty Obnova a modernizácia centra obce Kružlová – Úprava verejného priestranstva vo výške 19 903 € a Obnova a modernizácia centra obce Kružlová vo výške 40 697 € so zabezpečením bankových záruk so zmenkami obce a dohodami o vyplňovacom práve k zmenkám.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 10/2018
B. Schvaľuje

Podanie projektu cez Splnomocnenca vlády pre Rómske komunity na rok 2019 – nové vchodové dvere 20ks a prístrešky 4ks a jeho povinné spolufinancovanie.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 11/2018
B. Schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo obce Kružlová schvaľuje zámer na prevod vlastníctva majetku obce formou priameho predaja, konkrétne zámer na odpredaj obecných pozemkov, parciel registra C KN č. 183/2, záhrada o výmere 705 m², č. 184, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1628 m² a č. 409/9, ostatná plocha o výmere 423 m², ktoré vznikli z parcely registra E KN č. 72 zapísanej na LV č. 472 v k. ú. Kružlová, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v potrebe vysporiadania vlastníckych a užívacích vzťahov danej oblasti.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 12/2018
B. Schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo obce Kružlová schvaľuje zámer na prevod vlastníctva majetku obce formou priameho predaja, konkrétne zámer na odpredaj obecných pozemkov, parciel registra C KN č. 183/2, záhrada o výmere 705 m², č. 184, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1628 m² a č. 409/9, ostatná plocha o výmere 423 m², ktoré vznikli z parcely registra E KN č. 72 zapísanej na LV č. 472 v k. ú. Kružlová, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v potrebe vysporiadania vlastníckych a užívacích vzťahov danej oblasti.

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 13/2018
B. Schvaľuje

Napísanie a podanie projektu wifi pre všetkých, schválenie 6 assest pointov (bodov, kde bude bezplatná wifi) a 5% spolufinancovanie obce. (max. v sume 750€).

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 14/2018

C. Ukladá

Zakúpiť 200 ks stoličiek do KSB. cca 40 ks stolov, el. pec 3ks, el.stolička 1ks

T: do 30.9.2018
Z: poslanci OZ

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce

Uznesenie č. 15/2018

C. Ukladá

Spracovať list pre Gréckokatolícku cirkev v Kapišovej ohľadom odkúpenia pozemku cca 990m2 na parcele č. 1152.

T: 12.9.2018
Z: Ing. Sakalík

.....
PhDr. Adrián Gužo
Starosta obce